



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И.3311/15
24.02.2016. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Кончар Мине из Ужица, коју заступа пуномоћник Величко Мићовић адв. из Ужица, против извршних дужника Кончар Владимира из Ужица, Кончар Драгољуба из Ужица и Домај Мирјане из Београда које све заступа пуномоћник Мирослав Тешић, адв. из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **24.02.2016.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I јавно надметање непокретности сувласништво извршног повериоца Кончар Мине из Ужица и извршних дужника Кончар Владимира из Ужица, Кончар Драгољуба из Ужица и Домај Мирјане из Београда на дан **23.03.2016.** године, са почетком у **10,00** часова у овом суду соба бр. 29, и то:

- **Породичне стамбене зграде постојеће у Ужицу** Улица Николе Пашића број 21 изграђене на кат.парц. бр. 9220 КО Ужице, површине под објектом у основи 56 м², означене у листу непокретности као објекат број 2 са правом коришћења кат.парц. 9220 КО Ужице испод објекта и за редовну употребу објекта у површини од 0,67 ари.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 3311/15 од 21.01.2016 године на износ од 6.399.464,50 динара

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **60%** од утврђене вредности, односно износ од **3.839,679,00 динара**

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 639.946,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не

положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли суда ,интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 24.02.2016. године, 1 И.3311/15

